



Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației



Cadrul legislativ pentru o bună colaborare între administrația locală, urbanist și experții de management al apei

Dr.arh.Anca Ileana GINAVAR

director direcția tehnică, direcția generală dezvoltare regională și infrastructură

M.D.L.P.A- Romania



Ape pentru comunități durabile

14-15 aprilie 22



Blue Green Bucharest – Rivers in smart cities

19 June 2015

Agenda 2030 a ONU - 17 obiective de dezvoltare durabilă

Habitat III - Declarația de la Quito privind orașele durabile și așezările umane pentru toți precum și
Planul de Implementare pentru Noua Agendă Urbană

Acordul de la Paris

European Green deal

Cadrul de la Sendai privind reducerea riscului de dezastre 2030

Strategia Renovation wave – renovare integrată, calitate arhitecturală crescută

Noua Cartă de la Leipzig

Agenda Teritorială 2030

Agenda Urbană pentru UE

Referențialul pentru dezvoltare urbană durabilă (RFSC)

OMC Group High-quality architecture and built environment for everyone

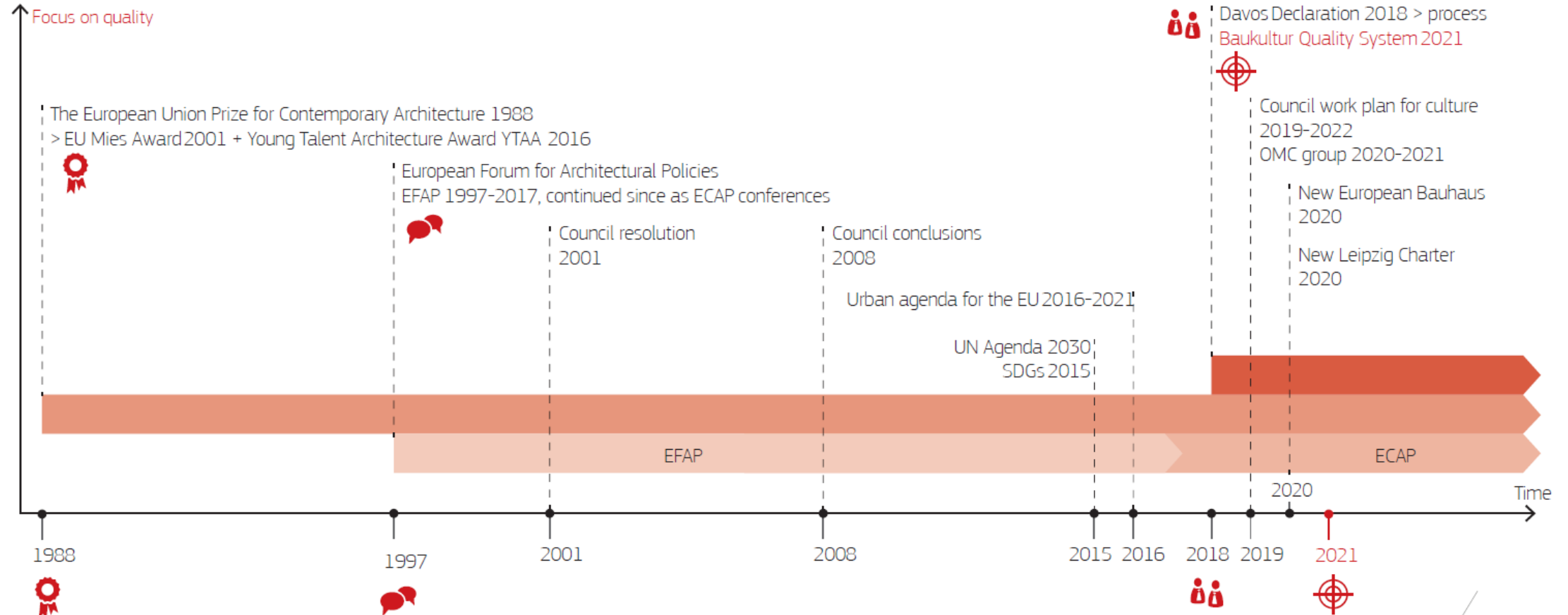
Noul Bauhaus european





TOWARDS A SHARED CULTURE OF ARCHITECTURE

INVESTING IN A HIGH-QUALITY LIVING ENVIRONMENT FOR EVERYONE



From 2015 onwards the European policy framework has started to pay more and more attention to quality aspects.

2021

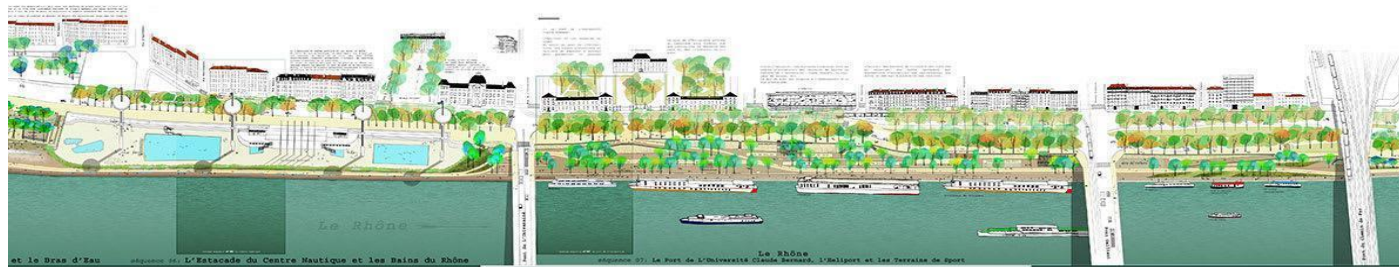
dacă pare imposibil să se acționeze cu certitudine asupra proceselor naturale, este posibilă reducerea vulnerabilității persoanelor și proprietăților expuse riscurilor de inundații prin **crearea progresivă a unui cadru legislativ și de reglementare adecvat** dar și prin **integrarea riscului în politicile urbane**, prin **utilizarea planificării urbane și teritoriale** și a unei mai bune organizări a securității bunurilor și persoanelor și, în general, a teritoriilor.

Evoluția relației dintre urbanizare și inundații a suferit o inversare spectaculoasă în ultimele două decenii: am trecut **de la iluzia controlului total al riscului**, la luarea în considerare și chiar **la punerea în valoare a zonelor predispuse la inundații**.

- **Necesară o schimbare de paradigmă a relației** prin a construi cu natura, nu împotriva ei.
- Trebuie să includem natura ca strategie de bază pentru combaterea schimbărilor climatice
- Soluțiile bazate pe natură sunt indispensabile pentru reducerea riscului la inundații, în conservarea și refacerea resurselor de apă dulce, precum și a ecosistemelor marine

Les berges du Rhone (cheiurile fluviului Rhon)

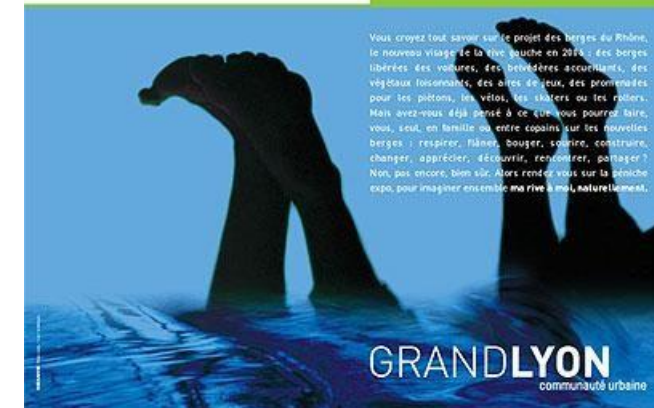
leadership politic – parteneriat profesioniști – cetățeni –administratie



ces Publics

Equipe de Maîtrise d'Oeuvre: IN SITU paysagistes mandataires, JOURDA architectes, COUP D'ECLAT éclairagistes

Sous Trait:



. plan și imagini după amnajare - Berges du Rhone

înțelegerea și acceptarea rolurilor actorilor în cadrul proceselor – administrație, profesioniști (urbaniști, arhitecți, ingineri, sociologi) și cetățeni



<http://nwrm.eu/guide-ro/files/assets/common/downloads/publication.pdf>



Principiile IWA pentru orase cu un management responsabil al apei

Concepute pentru ca actorii cheie să elaboreze o viziune comună și să asigure furnizarea unei ape urbane durabile



5 Elemente definitorii



Viziunea



Governarea



Cunoștințele și
competențele



Instrumente de
planificare



Instrumente de
implementare

4 niveluri de acțiune

17 Principii ale orașelor cu un management responsabil al apei

1 Servicii de apă durabilă pentru toți

- Refacerea corpurilor de apă și a ecosistemelor acvatice
- Reducerea cantității de apă și energie utilizate
- Reutilizare, Recuperare, Reciclare
- Utilizarea unei abordări sistemice integrate cu alte servicii
- Creșterea flexibilității și existența mai multor opțiuni cu privire la resurse

2 Planificare urbană care să țină cont de problematica apei

- Planificarea urbană să includă servicii de apă durabilă
- Proiectarea de spații urbane într-o manieră în care riscurile de inundație să fie minime
- Creșterea calității vieții prin vizibilității apei
- Modificarea și adaptarea materialelor folosite în mediul urban pentru a diminua impactul acestora asupra mediului

3 Orașe conectate la propriile bazine hidrografice

- Asigurarea resursei de apă și adoptarea de strategii de diminuare a secetei
- Protejarea calității surselor de apă
- Pregătirea pentru fenomene extreme

4 Comunități cu un management responsabil al apei

- Cetățeni responsabili
- Profesioniști conștienți de beneficiile suplimentare pe care le produce apa
- Echipe pluridisciplinare de planificare
- Factori de decizie care susțin principiile
- Lideri care inspiră și generează încredere

REFORMĂ ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI

- **LEGISLAȚIE – SIMPLIFICARE, DIGITALIZAREA PLANIFICĂRII, REZILIENȚĂ**
 - **PRACTICI INOVATIVE**
-



REFORMĂ ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR ȘI REALIZĂRII INVESTIȚIILOR

- **LEGISLAȚIE**
- **PRACTICI – DIGITALIZAREA PROIECTĂRII , SPECIALIZAREA ÎN EXECUȚIA DE DE CLĂDIRI VERZI ȘI DIGITALE**



DEZVOLTARE DURABILĂ , COMPETITIVITATE ECONOMICĂ, CALITATE A MEDIULUI CONSTRUIT

**BIECTIV GENERAL – TRANZIȚIA CĂTRE UN MEDIU CONSTRUIT
REZILIENT ȘI SUSTENABIL**



CHALLENGES FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT IN ROMANIAN CITIES

HOLLOWING OUT OF URBAN CORE

UNATTRACTIVE LIVING ENVIRONMENT
SHRINKING POPULATION



UNDERPERFORMING ECONOMIC ENGINE



AGING FABRIC IN COLLECTIVE HOUSING NEIGHBORHOODS



INSUFFICIENT QUALITY PUBLIC SPACES



'SHRINKING' OR UNDERUTILIZED OPEN AND GREEN SPACE



UNDER INVESTMENT IN CULTURAL INFRASTRUCTURE



PARKING OVERCROWDING & FEW NON-MOTORIZED, ALTERNATIVES



UNPRODUCTIVE LAND USE (I.E. BROWNFIELDS, VACANT SITES)



DISSOLUTION OF SOCIAL LIFE



URBAN SPRAWL

UNSUSTAINABLE LAND CONSUMPTION



MONOFUNCTIONAL DEVELOPMENT



INCREMENTAL GREENFIELD DEVELOPMENT



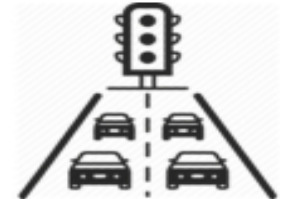
INSUFFICIENT, COSTLY SERVICE DELIVERY



LAGGING INFRASTRUCTURE



CAR DEPENDENT LIFESTYLE, LONG COMMUTE



LACK OF SOCIAL INFRASTRUCTURE IN NEW COMMUNITIES



SCANTY PEDESTRIAN INFRASTRUCTURE, LACK OF LOCAL DESTINATIONS



CONCENTRATION OF JOBS, AMENITIES AND RESIDENCES IN CORE



The dual challenges of urban core shrinkage and urban sprawl create a disconnect between job opportunities, amenities and residences leading to social isolation and unequal access to resources...

PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – FONDUL LOCAL

R1: Crearea cadrului pentru mobilitate urbană durabilă

Aprobarea și intrarea în vigoare a legislației în domeniul **mobilității urbane durabile** - termen trim. IV, 2022

Crearea structurii pentru acordarea de asistență tehnică pentru elaborarea PMUD - termen trim. IV, 2022

R2: Crearea cadrului de politici pentru transformarea urbană durabilă - Politica urbană a României

Aprobarea și intrarea în vigoare a **Legii zonelor metropolitane** - termen trim. II, 2022

Aprobarea și intrarea în vigoare a Politicii urbane a României - termen trim. IV, 2022

R3: Crearea cadrului de politici pentru transformarea rurală durabilă: stabilirea consorțiilor administrative

Aprobarea și intrarea în vigoare a actului legislativ de modificare a Codului administrativ pentru stabilirea unor **consorții administrative** - termen trim. IV, 2022.

R4: Îmbunătățirea calității locuirii pentru creșterea calității vieții

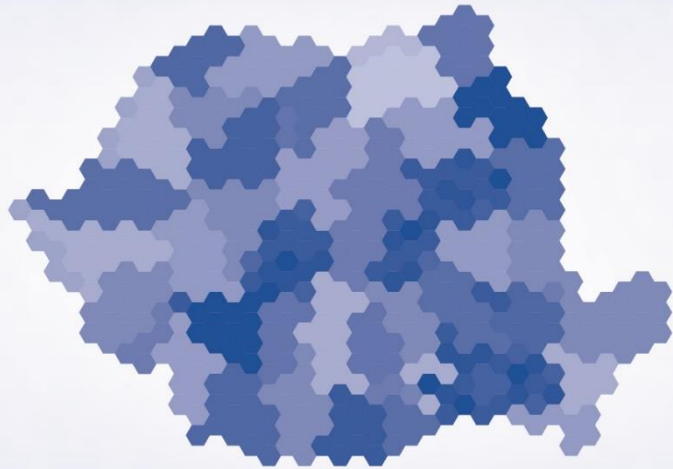
Aprobarea și intrarea în vigoare a **Strategiei naționale pentru locuire** (SNL) și a planului de acțiune pentru a reduce lipsa severă de locuințe - termen trim. II, 2022

R5: Reformarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor

Aprobarea și intrarea în vigoare a **Codului amenajării teritoriului urbanismului și construcțiilor** - termen trim. I, 2023

Crearea platformei digitale urbane de date interoperabile - termen trim. II, 2022

5 PILONI



Dirrecțiile de acțiune ale Politicii Urbane se vor concentra pe implementarea eficientă și coerentă a politicilor publice la diferite niveluri teritoriale, structurate în următorii piloni:



Mediu



Dimensiune socială



Dezvoltare economică

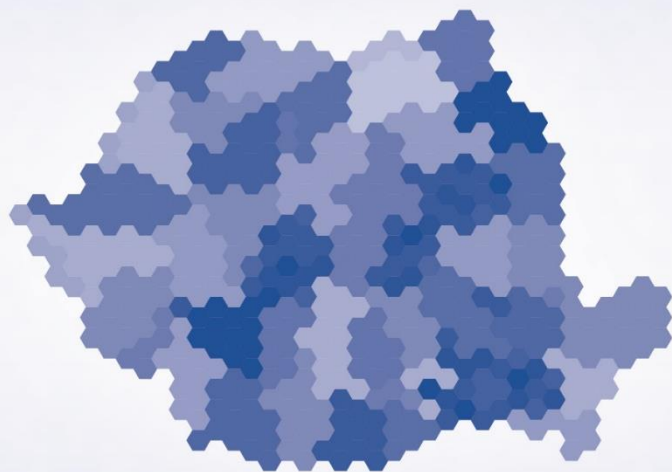


Bună guvernare



Dimensiune spațială

10 PRIORITĂȚI



- ⚙️ Guvernanță pe mai multe niveluri teritoriale și administrative (multi-level governance)
- ⚙️ Abordare “de jos în sus” (bottom up approach)
- ⚙️ Abordare integrată și participativă
- ⚙️ Abordare inovativă și inteligentă (Smart Cities)
- ⚙️ Regenerare urbană și economia circulară a terenurilor
- ⚙️ Adaptare la schimbări societale și la evoluția tehnologică (next economy)
- ⚙️ Abordare colaborativă (Colaborare cu diferite categorii de teritorii urbane, pe bază de parteneriate durabile – zone urbane funcționale)
- ⚙️ Combaterea urban-sprawl
- ⚙️ Dezvoltare urbană durabilă și incluzivă prin:
 1. O bună densitate
 2. O bună structură urbană
 3. Promovarea infrastructurii verzi
- ⚙️ Capitalizare a dimensiunii europene și internaționale



PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – FONDUL LOCAL

INVESTIȚII

I.1 Intervenții pentru mobilitatea urbană verde



I.1.1.

Înnoirea parcului de
vehicule destinate
transportului public
(autobuze, tramvaie,
troleibuze, microbuze).



I.1.2.

ITS/alte infrastructuri
TIC



I.1.3.

Asigurarea
infrastructurii pentru
transportul verde -
puncte de reîncărcare
pentru vehiculele
electrice



I.1.4.

Asigurarea de piste
pentru biciclete și alte
vehicule electrice
ușoare la nivel
local/metropolitan

PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – FONDUL LOCAL

INVESTIȚII



I.2 Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/ locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ



I.3. Reabilitare moderată clădiri publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale



I.4. Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism: PATJ/ PATZM/ PUGI/ PUZ/ PMUD

PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – FONDUL LOCAL

Lansare Apel de proiecte 1 - TRIM. 2 - 2022
Lansare Apel de proiecte 2 - TRIM. 4 - 2022

Buget: 52 milioane euro

I.4. Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism: Plan de Amenajarea Teritoriului Județean/ Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Metropolitan/ Plan Urbanistic General/ Plan Urbanistic Zonal/ Plan de Mobilitate Urbană Durabilă

Termen și ținte: elaborarea în format digital și aprobarea a 378 documentații până în trimestrul 2 din 2026:

262
PUG*

5
PATJ

1
PATZM

60
PUZ

50
PMUD

Beneficiari direcți:

- municipii reședință de județ și municipiul București;
- alte municipii;
- orașe;
- comune;
- consiliile județene (pentru PATJ);
- ADI/Zone Metropolitane (pentru PATZM)

*PUG: 180 pentru comune, 50 pentru orașe, 22 pentru municipii și 10 pentru municipiile reședință de județ, inclusiv municipiul București



**REFORME: CODUL AMENAJĂRII TERITORIULUI,
URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR - jalon PNRR 315**



1

**DIGITALIZAREA PROCESELOR ȘI ACCESULUI LA
DOCUMENTAȚII ÎN DOMENIUL URBANISMULUI ȘI
AUTORIZĂRII CONSTRUCȚIILOR**



2

**ÎNFIINȚAREA REGISTRULUI NAȚIONAL
AL CONSTRUCȚIILOR**



3

**INCURAJAREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE ȘI
COMPORTAMENTELOR SUSTENABILE**



4

PUG COORDONAT PENTRU ZONELE METROPOLITANE



5

**REDUCEREA SEMNIFICATIVĂ A TERMENELOR DE
AVIZARE A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI DE URBANISM**



dintre țintele specifice de reformă asumate prin PNRR se numără reducerea cu cel puțin 50 % a timpului necesar pentru eliberarea autorizațiilor de construcție de către entitățile relevante comparativ cu 2020, de la 270 de zile la 135 de zile pentru întregul proces de obținere a autorizațiilor de construcție, de la solicitarea certificatului de urbanism, până la intabularea construcției (termen rezultat din analiza Doing Business Report, realizat de Banca Mondială)

actualizarea și transpunerea în sistemele de informații geografice (GIS) a tuturor planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism general

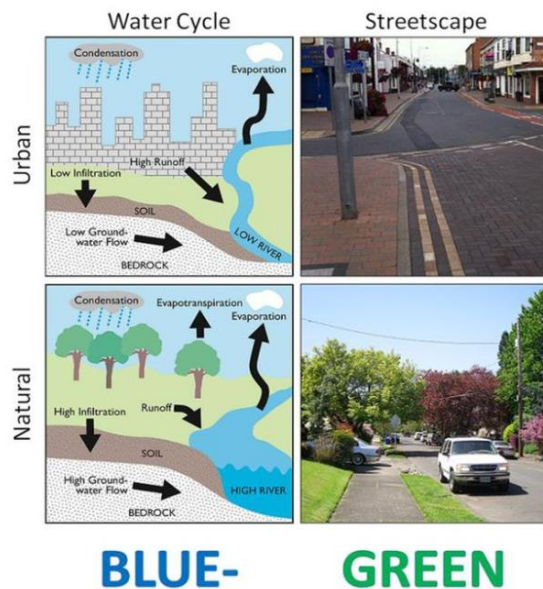
și alinierea la noile principii de promovarea a mobilității durabil și a calității aerului,

utilizarea soluțiilor bazate pe natură/infrastructură verde și albastră, inclusiv la nivelul zonelor urbane și rurale funcționale.

Cadru de reglementare tehnică completat și actualizat

SIPOCA 731

- reglementări tehnice privind reziliența localităților la schimbările climatice și cu privire la adaptarea construcțiilor la reglementările specifice, conform catalogului de măsuri aferent strategiei naționale de prevenire a riscului la inundații- 2022-2023
- revizuire normative tehnica proiectarea și executarea construcțiilor hidrotehnice – 2022-2023
- schimbare de paradigma în relaționarea cu apa și cu natura; conclucrare specialiști, procese participative



There are so many great ideas out there !

Ursula von der Leyen on the launch of the New European Bauhaus- 18.01.2020



VA MULTUMESC